

MUNICIPAL

Deliberações da Câmara Municipal

Reunião de Câmara de 15 de junho

2018

Cláusulas Contratuais dos Empréstimos de Médio e Longo Prazo

Aprovadas as Cláusulas Contratuais dos Empréstimos de Médio e Longo Prazo até 37.350.000,00 € para Amortização Integral do PAEL e Empréstimos PRF, com as seguintes entidades bancárias, pelos respetivos valores: Banco B.P.I.: 15.000.000,00€; Caixa de Crédito Agrícola Serra da Estrela: 6.500.000,00€; Banco Santander Totta: 4.000.000,00€; Millennium BCP: 4.390.218,00€; Caixa Geral de Depósitos: 7.459.782,00€.

Hasta Pública - Antigo Edifício MRG

Aprovada a Proposta n.º 91/2018 referente ao lançamento de hasta pública para alienação do Lote 2A da Zona Industrial de Seia e o respetivo prédio urbano (antigo edifício MRG), sito na Av. Terras de Sena, com o valor base de licitação de 1.000.000,00€.

Programas Estratégicos de Reabilitação Urbana das Operações de Reabilitação Urbana Sistemática

Aprovada a Proposta n.º 92/2018 relativa à versão final do programa estratégico de reabilitação urbana da operação de reabilitação urbana sistemática da “Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Seia”.

Aprovada a Proposta n.º 93/2018 respeitante à versão final do programa estratégico de reabilitação urbana da operação de reabilitação urbana sistemática da “Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de São Romão”.

Aprovada a Proposta n.º 94/2018 relativa à versão final do programa estratégico de reabilitação urbana da operação de reabilitação urbana sistemática da “Área de

Reabilitação Urbana da Vila às Fábricas”.

Autorização da Assembleia Municipal para Assunção de Compromissos Plurianuais - Reabilitação da E.M. 505 – EN 231 Vila Verde

Aprovada a Proposta n.º 95/2018 referente à autorização da Assembleia Municipal para assunção de Compromissos Plurianuais, no âmbito da empreitada de reabilitação da E.M. 505 – EN 231 Vila Verde, até ao valor de 499.355,70€.

Autorização da Assembleia Municipal para Assunção de Compromissos Plurianuais – PEDU – Reabilitação do Edifício do Conservatório/Casa das Artes

Aprovada a Proposta n.º 96/2018 relativa à autorização da Assembleia Municipal para Assunção de Compromissos Plurianuais, no âmbito da empreitada de reabilitação do edifício do Conservatório/Casa das Artes, decorrente da candidatura ao PEDU, adjudicada pelo valor de 273.727,04€.

Regulamento do Museu Natural da Eletricidade de Seia

Aprovada a Proposta n.º 97/2018 referente à remessa ao Órgão Deliberativo do Regulamento do Museu Natural da Eletricidade de Seia.

Regulamento do Campo de Férias do Município de Seia “Julho em Férias”

Aprovada a Proposta n.º 98/2018 relativa à remessa ao Órgão Deliberativo do Regulamento do Campo de Férias do Município de Seia “Julho em Férias”.

Apoios Financeiros

Aprovada a Proposta n.º 99/2018 referente ao apoio,

Deliberações da Câmara Municipal de Seia em 15/06/2018

no valor de 1.250€, para a Fábrica da Igreja de Seia, destinado às Festas Nossa Senhora da Assunção.

Aprovada a Proposta n.º 100/2018 relativa ao apoio, no valor de 2.000€, para o Solar do Mimo, para o 6º Campeonato Mundial de Futebol das Crianças das Instituições de Acolhimento.

Aprovada a Proposta n.º 101/2018 referente ao apoio, no valor de 2.000€, para a ACGC – Associação de Cantares Gerações de Carragozela, para as atividades promovidas.

Aprovada a Proposta n.º 102/2018 relativa ao apoio, no valor de 5.000€, para a Fábrica da Igreja Paroquial de São Martinho, destinado à requalificação da Capela da Póvoa Nova.

Aprovada a Proposta n.º 103/2018 referente ao apoio, no valor de 5.000€, para a Fábrica da Igreja Paroquial de São Romão, destinado à requalificação da Capela de Santo Cristo.

Aprovada a Proposta n.º 104/2018 relativa ao apoio, no valor de 5.000€, para a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sazes da Beira, destinado à requalificação da Capela da Sr.ª do Monte Alto.

Aprovada a Proposta n.º 105/2018 relativa ao apoio, no valor de 2.500€, para a beneficiação de um muro de suporte na estrada pública de acesso ao bairro operário, na Freguesia de Vila Cova à Coelheira.

Aprovada a Proposta n.º 106/2018 referente ao apoio, no valor de 20.000€, para a Junta de Freguesia de Teixeira, para as obras de construção do novo cemitério.

Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências do Serviço Público de Transporte de Passageiros

Aprovada a Proposta n.º 107/2018 respeitante ao contrato interadministrativo de delegação de competências

do serviço público de transporte de passageiros, ao Abrigo da Lei 52/2015, de 9 de junho, que visa a delegação de competências do serviço público de transporte de passageiros, entre o Município de Seia e a Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela, ao abrigo dos artigos 6º n.º2 e 10º da Lei 52/2015, de 9 de junho, conjugado com o disposto nos artigos 116.º a 123.º e 128.º a 130.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Ocupação de Postos de Trabalhos

Aprovada a ocupação de um posto de trabalho da carreira e categoria de técnico superior – serviço de fiscalização, eficiência e melhoria de processos, no âmbito da reserva de recrutamento interna do procedimento concursal comum de recrutamento na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a ocupação de um posto de trabalho na categoria/carreira técnico superior (engenharia civil) para o serviço de habitação e reabilitação urbana, de acordo com o publicado em Diário da República, Aviso n.º 9244/2016, 2.ª Série, n.º 141, de 25 de julho.

Aprovada a ocupação de um posto de trabalho da carreira e categoria de assistente técnico - serviço de arquitetura, desenho, estudos e projetos, no âmbito da reserva de recrutamento interna do procedimento concursal comum de recrutamento na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a ocupação de um posto de trabalho na categoria/carreira assistente técnico para o serviço de arquitetura, desenho, estudos e projetos, de acordo com o publicado em Diário da República, Aviso n.º 9244/2016, 2.ª Série, n.º 141, de 25 de julho.

Erros e Omissões - Empreitada de Reabilitação da E.M. 505 – EN231 Vila Verde

Ratificados os Erros e Omissões da empreitada de reabilitação da E.M. 505 – EN231 Vila Verde.

Contratos de Comodato

Aprovado o Contrato de Comodato entre o Município

Deliberações da Câmara Municipal de Seia em 15/06/2018

de Seia e a Cruz Vermelha – Delegação de Seia, e a Orquestra Juvenil da Serra da Estrela, que visa a cedência da Escola da Ladeira para sede das mencionadas entidades.

Aprovado o Contrato de Comodato entre o Município de Seia e a Academia Sénior, que visa a cedência do prédio sito na Rua António Teixeira (cruzamento com a Av. da Liberdade) na cidade de Seia, identificado com o número matrícula urbano 2140, que estabelece a cedência do prédio para sede da Academia Sénior.

Operações Urbanísticas

Pedidos de Informação Prévias

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 01/2018/82 – Maria Fátima Santos Neves – Sabugueiro.

Indeferido de acordo com o parecer o processo n.º 01/2018/84 – Maria Fátima Santos Neves – Sabugueiro.

Indeferido de acordo com o parecer o processo n.º 01/2018/20 – Imobiliária F.T.P., S.A. – Vale do Rossim.

Indeferido de acordo com o parecer o processo n.º 01/2018/84 – Imobiliária F.T.P., S.A. – Vale Verde/Seia.

Pedido de Loteamento Urbano

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 12/2018/1 – Francisco Manuel Sobral Serapicos – Carragozela.

Licenciamentos de Obras Particulares

João Carlos Moura Cabral – Loriga (Reconstrução de moradia)

Joaquim Nunes Amaral – Catraia de São Romão (Legalização de moradia)

Tomás Guerreiro Figueiredo – São Romão (Demolição de edifício)

Maria Natividade Borges de Amaral Caseiro – Santa Eulália (Legalização e ampliação de moradia)

Abílio Ferreira Fernandes – Sandomil (Alteração de edifício)

António José Ferreira Nolasco - São Romão (Construção de moradia)

Climaserra – Elect. Ar Condicionado Lda. - Quintela (Obras de legalização de comércio)

Texamira – Recolha Vestuário Unipessoal Lda. - Vodra (Reconstrução de pavilhão)

Joaquim Borges Martins – Vila Cova à Coelheira (Alteração de uso de garagem)

União Progressiva do Muro – Muro (Arranjos exteriores – construção de muro)

Protocolo de Cooperação

A Câmara tomou conhecimento do Protocolo de Cooperação entre a Autoridade Tributária (AT) e Aduaneira e o Município de Seia no Âmbito do Sistema de Defesa da Floresta contra Incêndios, que visa o estabelecimento dos termos e condições em que a AT facilita ao Município, no âmbito do disposto no artigo 37º – A do Decreto Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, informação referente aos dados constantes da matriz predial relativos aos prédios, incluindo a identificação dos proprietários e respetivo domicílio fiscal, para efeitos de notificação dos proprietários ou detentores de imóveis.

Abertura de Concursos

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento para a aquisição de serviços para acesso gratuito a internet nas localidades de Carragozela e Várzea de Meruge, com valor base de 10.162,60€.

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento para a aquisição de serviços de projetos de execução de SAA e SAR, com valor base de 58.000€.

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento da empreitada de beneficiação da

Deliberações da Câmara Municipal de Seia em 15/06/2018

E.M.513 – Catraia da Assamaça – S. Romão, com valor base de 106.563,30€.

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento da empreitada de requalificação urbanística de arruamentos em Pinhanços, com valor base de 54.568,10€.

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento para o fornecimento continuado de pneus, respetivos acessórios e serviços conexos, com valor base de 40.000€.

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento para a aquisição de serviços de produção de ortofotos e levantamento aerofotogramétrico do perímetro urbano da cidade de Seia, com valor base de 9.000€.

A Câmara tomou conhecimento da abertura de concurso do procedimento do contrato de prestação de serviços para implementação dos serviços Online (Formulários Eletrónicos) aquisição de serviços, com valor base de 15.566,59€.

