

# MUNICIPAL

## Deliberações da Câmara Municipal

Reunião de Câmara de 12 de julho

2019

### Contrato de Comparticipação para Acompanhamento Técnico

Aprovado o Contrato entre o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. e o Município de Seia que visa a prestação de serviços de acompanhamento técnico necessário para a elaboração da estratégia local de habitação no âmbito do 1.º Direito, no montante de 23.616,00€.

### Alteração do Plano Diretor Municipal

Aprovada a Proposta n.º 99/2019 relativa à alteração do Plano Diretor Municipal, tendo em conta: a) a obrigatoriedade de integração no Plano Diretor Municipal (PDM) das novas regras de classificação e qualificação do solo, definidas pelo nº2 do Artigo 199º do Decreto-Lei nº 80/2015, de 14 de maio do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT); b) a implementação do processo de transposição das normas do Plano Especial - Plano de Ordenamento do Parque Natural da Serra da Estrela (POPNSE) – para o PDM, que decorre da norma estabelecida no Artigo 78º da Lei nº 31/2014, de 30 de maio de 2015, na redação da Lei nº 74/2017, de 16 de agosto da Lei de Bases Gerais da Política Pública de Solos, de Ordenamento do Território e de Urbanismo (LBGPPSOTU); c) a oportunidade para proceder atualizações, acertos e correções de pequenos erros detetados na vigência do Plano em vigor.

### Apoios Financeiros

Aprovada a Proposta n.º 100/2019 referente ao apoio, no valor de 10.000€, para apoiar a Junta de Freguesia de Valezim na beneficiação de caminhos rurais.

Aprovada a Proposta n.º 101/2019 relativa ao apoio, no

valor de 5.000€, para apoiar a Junta de Freguesia de Santa Comba na realização de obras de remodelação das casas de banho públicas.

Aprovada a Proposta n.º 102/2019 referente ao apoio, no valor de 5.000€, para apoiar a Junta de Freguesia de Teixeira na realização de obras de beneficiação na Rua Nossa Senhora da Conceição e no muro de suporte do Largo do Roxo Terreiro, na Teixeira de Cima.

Aprovada a Proposta n.º 103/2019 relativa ao apoio, no valor de 500€, para apoiar a Escola de Desporto Carlos Franco Associação nas atividades promovidas.

Aprovada a Proposta n.º 104/2019 referente ao apoio, no valor de 750€, para apoiar a Associação Equestre de Cavaleiros e Amazonas da Serra da Estrela nas atividades promovidas.

### Abertura de Procedimento

Ratificada a informação de abertura de procedimento relativa à aquisição de um Miniautocarro para Transporte Urbano de Passageiros e Carregador de Baterias, com valor base de 260.000,00€.

### Relatório Final

Aprovado o Relatório Final relativo à celebração de Contrato de Gestão de Eficiência Energética, ao Abrigo do Decreto-Lei N.º 29/2011, de 28 de Fevereiro, no Sistema de Iluminação Pública do Concelho de Seia adjudicando-o ao agrupamento de empresas "HEN – Serviços Energéticos Lda.", pelo valor de 5.811.277,00€.

## Deliberações da Câmara Municipal de Seia em 12/07/2019

### Operações Urbanísticas

#### Pedido de Informação Prévias

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 01/2018/203 – Nádia Alexandra Viegas Trindade – Sapatinhos – São Romão.

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 01/2019/110 – Fernando Mendes Dias Correia – Rua Alto da Eira – Vodra.

#### Pedido de Alteração de Loteamento Urbano

Aprovado de acordo com o parecer o processo n.º 12/2019/03 – Vitor Manuel Pinto Correia – Urbanização Vale do Meio – Lote 15 – Folgosa da Madalena.

### Licenciamentos de Obras Particulares

Agostinho Francisco Pais Pinto – Aldeia de São Miguel (construção de muro de vedação)

Gabriel Borges António – Tourais (construção de churrasqueira e alpendre)

Carlos Alves Correia – Paranhos da Beira (construção de moradia)

Fernando Afonso – Seia (reconstrução e ampliação de moradia)

Joaquim Guilherme Pais Silva – Santa Marinha (ocupação de via pública)

Joaquim Mendes Abrantes – Arcozelo de Várzea (ocupação de via pública)

### Abertura de Procedimento

A Câmara tomou conhecimento da informação de abertura de procedimento do fornecimento de refeições em refeitórios escolares – refeições de confeção local e refeições transportadas, pelo valor base de 111.686,40€.

A Câmara tomou conhecimento da informação de abertura de procedimento da prestação de serviços de limpeza no Complexo Gimnodesportivo Municipal II, pelo valor base de 17.760,00€.

A Câmara tomou conhecimento da informação de abertura de procedimento do serviço de montagem e desmontagem em regime de aluguer de stand's e outros equipamentos para as Festas do Concelho – Seia 2019, pelo valor base de 8.500,00€.

### Relatórios Finais

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final relativo ao Fornecimento e Aplicação de Equipamentos Infantis e de Fitness em Diversos Locais do Concelho – OP 2018, adjudicando-o à empresa Veco Urban Design, Unipessoal, Lda., pelo valor de 36.027,10€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final referente ao aluguer de autocarros com motorista para o Convívio Séniors 2019, adjudicando o serviço à empresa ATF – Auto Transportes do Fundão, S.A., pelo valor de 26.250,00€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final relativo à elaboração de projetos: Requalificação do Pavilhão Desportivo Municipal N.º 1 e Anfiteatro Municipal, adjudicando-os à empresa Miguel Viseu Coelho, Arquitetos Associados, Lda., pelo valor de 74.800,00€.